



APARTMAN 1				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	4.20	8.30	gran.ker.
2	KUPATILO	4.03	8.16	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	21.55	19.26	parket
UKUPNA NETO PLOVRSINA		29.78		
REDUKOVANA NETO PLOVRSINA		28.89		

APARTMAN 2				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	17.90	19.16	parket
4	SPAVACA SOBA	8.97	12.10	parket
UKUPNA NETO PLOVRSINA		35.60		
REDUKOVANA NETO PLOVRSINA		34.53		

APARTMAN 3				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	5.55	11.66	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	10.60	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	14.13	15.72	parket
5	SPAVACA SOBA	7.98	11.30	parket
6	TERASA	4.76	9.04	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRSINA		40.93		
REDUKOVANA NETO PLOVRSINA		39.70		

APARTMAN 4				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.67	6.86	gran.ker.
2	KUPATILO	3.77	8.02	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ	5.36	9.26	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	18.43	17.70	parket
5	TERASA	9.19	14.34	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRSINA		39.42		
REDUKOVANA NETO PLOVRSINA		38.24		

KOMUNIKACIJE				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
A	ULAZ	4.60	9.14	gran.ker.
B	VETROBRAN	7.68	11.20	gran.ker.
C	HODNIK	53.25	66.98	gran.ker.
D	LIFT	5.92	10.60	
E	STEPENISTE	6.58	14.73	gran.ploče
F	RECEPCIJA	5.08	11.30	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRSINA		83.11		

APARTMAN 5				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.72	6.94	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	15.55	16.22	parket
5	SPAVACA SOBA	13.00	15.20	parket
6	TERASA	8.35	13.34	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRSINA		51.55		
REDUKOVANA NETO PLOVRSINA		50.00		

APARTMAN 6				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket
UKUPNA NETO PLOVRSINA		26.05		
REDUKOVANA NETO PLOVRSINA		25.27		

APARTMAN 7				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	25.74	12.60	parket
4	SPAVACA SOBA	9.05	12.16	parket
UKUPNA NETO PLOVRSINA		42.73		
REDUKOVANA NETO PLOVRSINA		41.45		

APARTMAN 8				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVACA SOBA	11.50	15.42	parket
5	TERASA	2.73	6.64	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRSINA		46.20		
REDUKOVANA NETO PLOVRSINA		44.81		

Prizemje		CENA			
Apartment	Broj	Red Neto	Cen po m2		
Apartment	1	30	2500	€	75 000
Apartment	2	36	2500	€	90 000
Apartment	3	41	2700	€	110 700
Apartment	4	39	2900	€	113 100
Apartment	5	52	2850	€	148 200
Apartment	6	26	2800		SOLD



APARTMAN 9				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	4.20	8.30	gran.ker.
2	KUPATILO	4.03	8.16	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	21.55	19.26	parket
4	TERASA	4.60	10.04	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRSINA		34.38		
REDUKOVANA NETO PLOVRSINA		33.35		

APARTMAN 10				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	3.08	7.20	gran.ker.
2	KUPATILO	3.47	7.75	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	17.38	17.26	parket

APARTMAN 14				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.72	6.94	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	15.55	16.22	parket
5	SPAVACA SOBA	13.00	15.20	parket
6	TERASA	8.35	13.34	gran.ker.
7	BALKON	0.91	3.84	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRSINA		52.06		
REDUKOVANA NETO PLOVRSINA		50.50		

APARTMAN 15				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.

Sprat 1		CENA			
Apartment	Broj	Red Neto	Cen po m2		
Apartment	9	34	2600	€	88 400
Apartment	10	24	2700	€	64 800
Apartment	11	38	2600	€	98 800
Apartment	12	41	2900		SOLD
Apartment	13	39	3000	€	117 000
Apartment	14	52	3000	€	156 000
Apartment	15	27	2900	€	78 300



UKUPNA NETO PLOŠTINA	23.93
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA	23.21

APARTMAN 11

POSREDAVAC	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	16.00	17.86	parket.
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket.
5	TERASA	3.83	8.40	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRŠINA		37.63		
REDUKOVANA NETO PLOVRŠINA		36.50		

APARTMAN 12

POSREDAVAC	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	5.55	11.66	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	10.60	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	14.13	15.72	parket.
5	SPAVACA SOBA	7.98	11.30	parket.
6	TERASA	4.76	9.04	gran.ker.
7	BALKON	0.51	3.84	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRŠINA		41.44		
REDUKOVANA NETO PLOVRŠINA		40.20		

APARTMAN 13

POSREDAVAC	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD.
1	HODNIK	2.67	6.86	gran.ker.
2	KUPATILO	3.77	8.02	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	5.36	9.26	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	18.43	17.70	parket
5	TERASA	9.19	14.34	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOŠTINA		39.42		
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA		38.24		

4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket.
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.

UKUPNA NETO PLOŠTINA	26.63
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA	25.83

APARTMAN 16

POSREDAVAC	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.74	6.82	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.94	21.60	parket.
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket.
5	TERASA	3.15	7.10	gran.ker.
6	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.

UKUPNA NETO PLOŠTINA	42.51
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA	41.53

APARTMAN 17

POSREDAVAC	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket.
4	SPAVAČA SOBA	11.80	15.42	parket.
5	TERASA	2.73	6.64	gran.ker.

UKUPNA NETO PLOŠTINA	46.20
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA	44.81

KOMUNIKACIJE

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
A	HODNIK	47.49	61.20	gran.ker.
B	STEPENIŠTE	8.22	16.10	gran.ploč.
C	LIFT	5.92	10.60	/
UKUPNA NETO POVRŠINA		61.63		



APARTMAN 18

POSREDAVAC	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	6.42	13.40	gran.ker.
2	TOALET	1.57	5.02	ker.ploč.
3	KUPATILO	3.88	8.02	ker.ploč.
4	DNEVNA SOBA	13.05	14.76	parket.
5	KUHINJA I TRPEZARIJA	10.54	13.06	gran.ker.
6	SPAVAČA SOBA	10.61	13.03	parket.
7	SPAVAČA SOBA	10.53	13.22	parket.
8	TERASA	4.60	10.04	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOŠTINA		61.20		
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA		59.36		

APARTMAN 19

POSREDAVAC	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	16.00	17.86	parket.
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket.
5	TERASA	3.83	8.40	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		37.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		36.50		

APARTMAN 20

POSREDAVAC	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	5.55	11.66	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	10.60	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	14.13	15.72	parket.
5	SPAVAČA SOBA	7.98	11.30	parket.
6	TERASA	4.76	9.04	gran.ker.
7	BALKON	0.51	3.84	gran.ker.

APARTMAN 22

POSREDAVAC	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.72	6.94	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	15.55	16.22	parket.
5	SPAVAČA SOBA	13.00	15.20	parket.
6	TERASA	8.35	13.34	gran.ker.
7	BALKON	0.51	3.84	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRŠINA		52.06		
REDUKOVANA NETO PLOVRŠINA		50.50		

APARTMAN 23

POSREDAVAC	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket.
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.

UKUPNA NETO PLOŠTINA	26.63
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA	25.83

APARTMAN 24

POSREDAVAC	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.74	6.82	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.94	21.60	parket.
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket.
5	TERASA	3.15	7.10	gran.ker.
6	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.

UKUPNA NETO PLOŠTINA	42.51
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA	41.53

Sprat 2
Apartman

Broj	Red Neto	CENA Cen po m2	
Apartman 18	61	2500 €	152 500
Apartman 19	38	2650	SOLD
Apartman 20	41	2950	SOLD
Apartman 21	39	3050 €	118 950
Apartman 22	52	3050 €	158 600
Apartman 23	27	2900	SOLD

258



UKUPNA NETO PLOŠTINA	41.44
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA	40.20

APARTMAN 21				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.67	6.86	gran.ker.
2	KUPATILO	3.77	8.02	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	5.36	9.26	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	15.43	17.70	parket
5	TERASA	5.19	14.34	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOŠTINA		39.42		
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA		38.24		

APARTMAN 25				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket
5	TERASA	2.73	6.64	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOŠTINA		46.20		
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA		44.61		
KOMUNIKACIJE				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
A	HODNIK	45.11	57.80	gran.ker.
B	STEPENIŠTE	8.22	16.10	gran.ploč.
C	LIFT	5.92	10.60	/
UKUPNA NETO PLOŠTINA		59.25		



APARTMAN 26				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	6.42	13.40	gran.ker.
2	TOALET	1.57	5.02	ker.ploč.
3	KUPATILO	3.88	8.02	ker.ploč.
4	DNEVNA SOBA	13.15	14.76	parket
5	KUHINJA I TRPEZARIJA	10.54	13.06	gran.ker.
6	SPAVAČA SOBA	10.61	13.03	parket
7	SPAVAČA SOBA	10.53	13.22	parket
8	TERASA	4.84	10.60	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOŠTINA		61.54		
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA		59.69		

APARTMAN 27				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	16.00	17.86	parket
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket
5	TERASA	3.83	8.40	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOŠTINA		37.63		
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA		36.50		

APARTMAN 28				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	6.66	13.50	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.06	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	17.00	17.82	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.82	12.96	parket
6	TERASA	9.78	14.90	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOŠTINA		51.26		
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA		49.72		

APARTMAN 29				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	4.88	10.54	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	19.15	17.66	parket

APARTMAN 30				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOŠTINA		26.63		
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA		25.83		

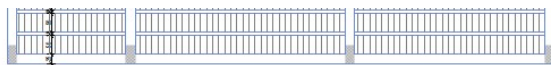
APARTMAN 31				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.04	21.60	parket
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket
5	TERASA	3.15	7.10	gran.ker.
6	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOŠTINA		42.81		
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA		41.53		

APARTMAN 32				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket
5	TERASA	2.73	6.64	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOŠTINA		46.20		
REDUKOVANA NETO PLOŠTINA		44.61		

KOMUNIKACIJE				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
A	HODNIK	42.86	54.90	gran.ker.
B	STEPENIŠTE	8.22	16.10	gran.ploč.
C	LIFT	5.92	10.60	/
UKUPNA NETO PLOŠTINA		57.00		

Sprat 3
Apartman

		CENA			
		Broj	Red Neto	Cen po m2	
Apartman	26	62	2550	€	158 100
Apartman	27	38	2700	€	102 600
Apartman	28	51	3100	€	158 100
Apartman	29	60	3100	€	186 000
Apartman	30	27	2950		SOLD
		238			



5	SPAVAČA SOBA	9.87	12.86	parket
6	TERASA	13.34	19.10	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		59.73		



APARTMAN 33				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	6.42	13.40	gran.ker.
2	TOALET	1.57	5.02	ker.ploč.
3	KUPATILO	3.88	8.02	ker.ploč.
4	DNEVNA SOBA	13.15	14.76	parket
5	KUHINJA I TRPEZARIJA	10.54	13.06	gran.ker.
6	SPAVAČA SOBA	10.61	13.03	parket
7	SPAVAČA SOBA	10.53	13.22	parket
8	TERASA	4.84	10.60	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		61.54		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		59.69		

APARTMAN 34				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	16.00	17.86	parket
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket
5	TERASA	3.83	8.40	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		37.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		36.50		

APARTMAN 35				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	6.86	13.50	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.06	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	17.00	17.82	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.82	12.96	parket
6	TERASA	9.78	14.90	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		51.26		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		49.72		

APARTMAN 36				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	4.88	10.54	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	19.15	17.66	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.87	12.86	parket
6	TERASA	13.34	19.10	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		59.73		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		57.94		

APARTMAN 37				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		26.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		25.83		

APARTMAN 38				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.04	21.60	parket
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket
5	TERASA	3.15	7.10	gran.ker.
6	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		42.81		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		41.53		

APARTMAN 39				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket
5	TERASA	2.73	6.94	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		46.20		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		44.81		

KOMUNIKACIJE				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
A	HODNIK	42.86	54.90	gran.ker.
B	STEPENIŠTE	8.22	16.10	gran.ploče
C	LIFT	5.92	10.60	/
UKUPNA NETO POVRŠINA		57.00		

Sprat 4
Apartman

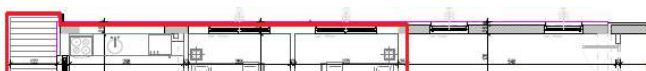
Apartman
Apartman
Apartman
Apartman

Broj
Red Neto
33
34
35
36
37
238

CENA
Cen po m2

2600 €
2750 €
3300
3300
3000
SOLD
SOLD
SOLD

161 200
104 500



APARTMAN 40				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	4.88	10.54	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	19.15	17.66	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.87	12.86	parket
6	TERASA	13.34	19.10	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		59.73		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		57.94		

APARTMAN 44				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		26.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		25.83		

Sprat 5
Apartman

Broj
Red Neto

CENA
Cen po m2



1	HODNIK	6,42	13,40	gran.ker.
2	TOALET	1,57	5,02	ker.ploč.
3	KUPATILO	3,88	8,02	ker.ploč.
4	DNEVNA SOBA	13,15	14,76	parket
5	KUHINJA I TRPEZARIJA	10,54	13,06	gran.ker.
6	SPAVAČA SOBA	10,61	13,03	parket
7	SPAVAČA SOBA	10,53	13,22	parket
8	TERASA	4,84	10,60	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		81,54		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		59,69		

APARTMAN 41

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m³)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	16.00	17.86	parket
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket
5	TERASA	3.83	8.40	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		37.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		36.50		

APARTMAN 42

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ³)	POD
1	HODNIK	6.86	13.50	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.06	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	17.00	17.82	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.82	12.96	parket
6	TERASA	9.78	14.90	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRŠINA		51.26		
REDUKOVANA NETO PLOVRŠINA		49.72		

APARTMAN 43

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m³)	POD
1	HODNIK	4.88	10.54	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	19.15	17.66	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.87	12.86	parket
6	TERASA	13.34	19.10	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRŠINA		59.73		
REDUKOVANA NETO PLOVRŠINA		57.94		

1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILLO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		26.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		25.83		

APARTMAN 45

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m³)	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.04	21.60	parket
4	SPAVAČA SOBA	8.05	12.16	parket
5	TERASA	3.15	7.10	gran.ker.
6	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		42.81		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		41.53		

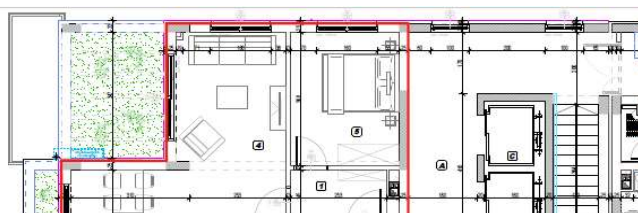
APARTMAN 46

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m³)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket
5	TERASA	2.73	6.64	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		46.20		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		44.81		

KOMUNIKACIJE

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m³)	POD
A	HODNIK	42.86	54.90	gran.ker.
B	STEPENISTE	8.22	16.10	gran.ploče
C	LIFT	5.92	10.80	/
UKUPNA NETO PLOVRŠINA		57.00		

Apartman	40	62	2650	€	164 300
Apartman	41	38	2850		SOLD
Apartman	42	51	3500	€	178 500
Apartman	43	60	3500	€	210 000
Apartman	44	27	3100	Reserved	
238					



APARTMAN 47

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m³)	POD
1	HODNIK	3.87	8.60	gran. ker.
2	KUPATILO	4.01	8.46	ker. ploč.
3	KUHINJA I TRPEZARIJA	11.56	14.56	gr. ker./parket
4	DNEVNA SOBA	14.49	16.26	gran. ker.
5	SPAVAČA SOBA	10.49	13.06	parket
UKUPNA NETO POVRŠINA			44.42	
REDUKOVANA NETO POVRŠINA			43.09	

APARTMAN 51

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ³)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.80	parket
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.
UKUPNA NETO PLOVRŠINA		26.63		
REDUKOVANA NETO PLOVRŠINA		25.83		

Sprat 6		CENA			
Apartman	Broj	Red Neto	Cen po m2		
Apartman	47	44	3000	€	132 000
Apartman	48	36	2800	€	100 800
Apartman	49	41	4000	€	164 000
Apartman	50	46	4000	€	184 000
Apartman	51	27	3200	€	86 400



APARTMAN 48

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	17.80	19.16	parket
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket
UKUPNA NETO POVRŠINA			35.60	
REDUKOVANA NETO POVRŠINA			34.53	

APARTMAN 49

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	6.86	13.50	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.06	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.97	17.82	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.82	12.96	parket
6	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA			41.45	
REDUKOVANA NETO POVRŠINA			40.21	

APARTMAN 50

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	4.88	10.54	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	19.15	17.66	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.85	12.86	parket
6	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA			46.37	
REDUKOVANA NETO POVRŠINA			44.98	

APARTMAN 52

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.04	21.60	parket
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket
5	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA			39.66	
REDUKOVANA NETO POVRŠINA			38.47	

APARTMAN 53

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.86	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket
UKUPNA NETO POVRŠINA			43.47	
REDUKOVANA NETO POVRŠINA			42.17	

KOMUNIKACIJE

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m²)	O(m²)	POD
A	HODNIK	42.86	54.90	gran.ker.
B	STEPENIŠTE	8.22	16.10	gran.ploče
C	LIFT	5.92	10.60	/
UKUPNA NETO POVRŠINA			57.00	